

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3 ของบริษัท ไทย แวลู แคร่ จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3 ของบริษัท ไทย แวลู แคร่ จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด - โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และได้ส่งผลการดำเนินการไปยังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป(ต่อ)	3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการรวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ	- โครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการฯ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติเจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ในรอบระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ยังไม่มีข้อร้องเรียนจากประชาชน ทั้งนี้หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียนโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-	-	-
1.2 คุณภาพอากาศ	-	-	-	-
1.3 ระดับเสียง	-	-	-	-
1.4 แหล่งน้ำผิวดิน และ คุณภาพน้ำผิวดิน 1) แหล่งน้ำธรรมชาติ	-	-	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	-	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การคมนาคม และการจราจร	1) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์แสดงเส้นทางรถเข้า-ออกภายใน พื้นที่โครงการฯ พร้อมทั้งสัญญาณการจราจรต่างๆ ให้ ชัดเจนตามความเหมาะสม 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความสะดวก ผู้ขับขี่ยานยนต์	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ แสดงเส้นทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พร้อมทั้ง จัดให้มีสัญญาณการจราจร ไว้บริเวณพื้นที่ต่างๆ ในโครงการ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณ พื้นที่โครงการ	- -	- ดังภาพที่ 3-4 - ดังภาพที่ 30

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.1 การคมนาคม และการจราจร (ต่อ)	3) กำชับให้เจ้าหน้าที่จราจรของโครงการฯ อำนวยความสะดวกและจัดระบบจราจรให้กับรถที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 30
	4) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรในท้องที่ในการอำนวยความสะดวกจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (ระหว่างเวลา 06:00-09:00 น.) และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (ระหว่างเวลา 16:00-19:00 น.)	- โครงการอยู่ระหว่างการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในท้องที่ให้เข้ามาช่วยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ซึ่งปัจจุบันโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 30
	5) ติดเส้นทึบทางการจราจรบนพื้นผิวการจราจรแสดงเส้นทางเข้า-ออก เพื่อให้ผู้ใช้ถนนมองเห็นอย่างชัดเจนเพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้ถนน	- โครงการจัดให้มีเส้นจราจรแสดงเส้นทางเข้า-ออกบนผิวถนนอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้ถนนมองเห็นอย่างชัดเจน เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้ถนน	-	- ดังภาพที่ 4
	6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลไม่ให้มีการจอดรถยนต์กีดขวางเส้นทางจราจรบนถนนการะจำยอม	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 30

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-	-	-
3.3 การใช้น้ำ/การประปา/น้ำ ใช้	1) ภายในโครงการฯ จัดให้มีถังเก็บน้ำที่เพียงพอต่อการ ใช้สอยของผู้พักอาศัยในแต่ละอาคาร 2) ตรวจสอบระบบท่อน้ำ ท่อป๊ม และถังเก็บน้ำให้อยู่ ในสภาพดี ไม่ชำรุด และรั่วไหล หากมีการแจ้งเหตุต่อแตก หรือรั่ว ต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ที่สามารถ สำรองน้ำในปริมาณที่เพียงพอต่อการใช้งาน - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ เส้นท่อประปา และถังเก็บน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดการรั่วไหล ทั้งนี้หากพบว่ามี การรั่วไหลโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- -	- ดังภาพที่ 25-26 -
3.4 การจัดการน้ำเสีย/ระบบ บำบัดน้ำเสีย	1) โครงการฯ จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบ บำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย โดยมีคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดเป็นไปตามที่ออก แบบอย่างสม่ำเสมอ 2)โครงการดำเนินการแยกมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบ บำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะซึ่งมีข้อดี คือ ทำให้ทราบค่าใช้จ่าย ที่แท้จริงในการ Operate ระบบบำบัดน้ำเสีย และสามารถ ชี้ให้เห็นได้ว่าการ Operate ระบบบำบัดน้ำเสียใช้ ปริมาณไฟฟ้ามากหรือน้อยเพียงใดโดยประมาณการไว้ ประมาณ 684 กิโลวัตต์-ชั่วโมง	- โครงการได้จัดให้มีการแบบฟอร์มการ ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อให้ ระบบบำบัดน้ำเสียพร้อมใช้งานและบำบัดน้ำ อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าที่ใช้ ในการบำบัดน้ำเสีย โดยแยกมิเตอร์ออกจาก ระบบอื่นๆ เพื่อทราบค่าใช้จ่ายที่แท้จริงในการ Operate ระบบบำบัดน้ำเสีย	- -	- ดังภาพผนวกที่ 2 - ดังภาพที่ 23

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการน้ำเสีย/ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	3) สูบตะกอนในถังพักตะกอนทุกๆ 90 วัน ทั้งนี้เพื่อให้ ถังพักตะกอนสามารถรองรับตะกอนที่เกิดขึ้นใหม่ได้ แม้ว่าตะกอนจะมีไม่มากก็ตามก็ให้สูบออกเพื่อป้องกัน ไม่ให้กลายเป็นตะกอนแข็งติดอยู่ก้นถังจนกำจัดออก ได้ยากและส่งผลกระทบต่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ	- โครงการได้จัดให้มีการขุดลอกตะกอนดิน เป็นประจำ พร้อมทั้งได้ติดต่อหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องให้เข้ามาสูบตะกอนส่วนเกินออกเพื่อ ป้องกันไม่ให้กลายเป็นตะกอนแข็งติดอยู่ก้นถัง จนกำจัดออกได้ยากและส่งผลกระทบต่อประสิทธิภาพ การทำงานของระบบ	-	- ดังภาพผนวกที่ 12
	4) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วพิจารณานำมาใช้ประโยชน์ ในด้านอื่นๆ ที่คุณภาพน้ำนั้นสามารถใช้ได้ เช่น การนำน้ำ มาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ รดสนามหญ้า/สวนหย่อม หรือ ล้างถนน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำภายในพื้นที่ โครงการฯ	- โครงการได้นำน้ำที่ผ่านการบำบัดมาในการรด น้ำต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อลดปริมาณการใช้ น้ำภายในโครงการ	-	-
	4) เจ้าของโครงการฯ จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือจัดจ้าง บริษัทเอกชนเพื่อทำหน้าที่ในการดำเนินการจัดเก็บขยะ มูลฝอย ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการฯ ดูแล ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบสูบน้ำและระบบระบายน้ำ ภายในพื้นที่โครงการฯ เพื่อช่วยให้การควบคุมคุณภาพ น้ำทิ้งดียิ่งขึ้น	- โครงการได้ติดต่อหน่วยงานเอกชนให้เข้ามา เก็บขนมูลฝอยไปกำจัดอย่างถูกวิธี ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลที่พักลมูลฝอย เพื่อความสะดวกและเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัด น้ำเสียโครงการ เพื่อควบคุมประสิทธิภาพใน การบำบัดน้ำของโครงการ	-	- ดังภาพผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการน้ำเสีย/ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	5) ตรวจสอบบ่อดักไขมันอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอและ ดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ไขมันที่ดักออกให้ใส่ถุงพลาสติก มัดปากถุงให้แน่น และทิ้งรวมในห้องพัสดุของรวมของ โครงการฯ เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงาน เทศบาลนครสมุทรสาครมาดำเนินการเก็บขนเพื่อนำไป กำจัดต่อไป	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ และดูแลบ่อดักไขมัน โดยจะติดต่อหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องเข้าดักไขมันไปทิ้งอย่างถูกต้องเป็นประจำ ทุกสัปดาห์	-	- ดังภาคผนวกที่ 12
	6) ดูแล บำรุงรักษา และตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องใช้ในการบำบัดน้ำเสียให้ใช้การได้ดีอยู่เสมอ กรณีที่ พบว่าอยู่ในสภาพที่ชำรุดเสียหายดำเนินการซ่อมบำรุงให้ สามารถใช้งานได้ในเวลาอันรวดเร็ว	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มี แบบฟอร์มในการตรวจสอบประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้ งาน	-	- ดังภาคผนวกที่ 2-3

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการน้ำเสีย/ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	7) การแก้ไขปัญหาอุดตันของท่อรวบรวมน้ำเสีย : สามารถกระทำได้นี้ 7.1) ตรวจสอบและทำความสะอาดท่อรวบรวม น้ำเสีย โดยใช้วิธีการ คือ ฉีดน้ำที่มีความแรงพอสมควรเข้าไปในแนวท่อเพื่อไล่เศษสิ่งปฏิกูลให้หลุดออกมา ทั้งนี้ การทำความสะอาดดังกล่าวจำเป็นต้องดำเนินการทำสับเปลี่ยน หมุนเวียนกันไปจนกว่าจะครบทุกแนวท่อรวบรวมน้ำเสีย เพื่อไม่ให้น้ำที่ฉีดล้างนี้ไปรบกวนต่อการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย เนื่องจากเป็นน้ำเสียที่มีความสกปรกน้อย 7.2) การล้างท่อโดยไม่ต้องใช้แรงงาน ได้แก่การใช้ วิธีหุ้ดเครื่องสูบน้ำไม่ให้ทำงาน โดยปล่อยทิ้งไว้จนน้ำใน บ่อสูบน้ำสูงขึ้นจนมาท่วมแนวท่อทุกแนว (หรือส่วน ใหญ่) แล้วจึงทำการเดินเครื่องสูบน้ำอย่างเต็มที่เพื่อให้ น้ำในบ่อสูบลดย่างรวดเร็ว ซึ่งจะทำให้ น้ำจากแนวท่อระบบ รวบรวมน้ำเสียไหลเข้ามายังบ่อสูบได้อย่างรวดเร็ว มีผล ในการชะล้างสิ่งปฏิกูลที่อยู่ในแนวท่อให้หลุดออกมาได้ พอสมควร	- โครงการจัดให้มีกิจกรรมการขุดลอกตะกอนดิน เป็นประจำ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา ทั้งนี้จัดให้มี เจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดท่อรวบรวมน้ำเสีย เป็นประจำ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตัน บริเวณท่อรวบรวมน้ำเสีย อีกทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อในโครงการไม่ให้ เกิดการรั่วไหล หรือชำรุด หากพบว่ามี การชำรุด เสียหายทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไข ทันที - โครงการจัดให้มีกิจกรรมการขุดลอกตะกอนดิน เป็นประจำ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา ทั้งนี้จัดให้มี เจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดท่อรวบรวมน้ำเสีย เป็นประจำ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตัน บริเวณท่อรวบรวมน้ำเสีย อีกทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อในโครงการไม่ให้ เกิดการรั่วไหล หรือชำรุด หากพบว่ามี การชำรุด	-	- ดังภาคผนวกที่ 2-3
			-	- ดังภาคผนวกที่ 2-3

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการน้ำเสีย/ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	7.3) ในกรณีที่มีการอุดตันของแนวท่อระบบ รวบรวมน้ำเสีย โดยเหตุสุดวิสัย เช่น มีสิ่งปฏิกูลขนาดใหญ่ หลุดเข้าไป หรือเกิดจากแนวท่อบางส่วนแตกชำรุด ทำให้ มีเศษวัสดุตกลงมาเกิดขวางการไหลของน้ำเสีย เป็นต้น การแก้ไขปัญหาการอุดตันดังกล่าวอาจจะใช้วิธีแก้ปัญหา เฉพาะหน้าด้วยการใช้ไม้ที่มีความยาวพอสมควรแยงเข้า ไปในท่อซึ่งสามารถทำได้เฉพาะแนวท่อที่มีระดับความลึก ไม่มากนัก 8) สิ่งที่จะต้องดำเนินการเมื่อท่อรวบรวมน้ำเสียอุดตัน : มีดังนี้ 8.1) ตรวจสอบหาสาเหตุที่อุดตัน โดยนำผังระบบ รวบรวมน้ำเสียมาตรวจสอบทิศทาง การไหลและตำแหน่ง ของบ่อบำบัด ถ้าตำแหน่งท่ออุดตันอยู่ระหว่างบ่อบำบัดสองบ่อ แล้วจะสังเกตได้ว่าบ่อบำบัดต้นทางจะมีน้ำเต็ม แต่บ่อบำบัด ปลายทางจะไม่มีน้ำ 8.2) นำเครื่องมือล่างท่อส่งลงไปทางบ่อบำบัดที่มีน้ำเต็ม ระดับน้ำที่สูงกว่าจะช่วยดันเศษสิ่งปฏิกูลที่อุดตัน ให้หลุด ออกมาทางบ่อบำบัดอีกด้านหนึ่งได้	เสียหายทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไข ทันทีและหากพบว่าในระบบบำบัดน้ำเสียมี ปริมาณตะกอนมากจะติดต่อหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องเข้ามาสูบน้ำตะกอนไปกำจัดเพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดเป็นตะกอนแข็งติดอยู่กันถึงจนกำจัด ออกได้ยากและส่งผลกระทบต่อประสิทธิภาพการ ทำงานของระบบ - โครงการจัดให้มีกิจกรรมการขุดลอกตะกอนดิน เป็นประจำ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา ทั้งนี้จัดให้มี เจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดท่อรวบรวมน้ำเสีย เป็นประจำ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตัน บริเวณท่อรวบรวมน้ำเสีย อีกทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อในโครงการไม่ให้ เกิดการรั่วไหล หรือชำรุด หากพบมีการชำรุด เสียหายทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไข ทันทีและหากพบว่าในระบบบำบัดน้ำเสีย	-	- ดังภาคผนวกที่ 2-3 และภาคผนวกที่ 12

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการน้ำเสีย/ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	8.3) ถ้าเกิดการแตกหักของท่อแทนที่จะเป็นจุดตันจะสังเกตเห็นขึ้นส่วนของท่อที่แตกหลุดออกมา 8.4) สามารถตรวจสอบหาตำแหน่งจุดอุดตันหรือแตกหักได้ โดยการวัดระยะของสายขดลวด 9) เครื่องมือล้างท่อ : การทำความสะอาดท่อเป็นสิ่งจำเป็นสำหรับระบบรวบรวมน้ำเสียมาก เนื่องจากจะทำให้ น้ำเสียไหลรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างสะดวก โดยปราศจากการอุดตัน ทั้งนี้ การทำความสะอาดท่อ สามารถทำได้โดยใช้เครื่องมือล้างท่อ ซึ่งติดตั้งกับรถบรรทุก 6 ล้อ เรียกว่า “รถดูดสิ่งโสโครก” และฉีดล้างท่อ ซึ่งจะทำให้สิ่งอุดตันที่ติดอยู่ในท่อหลุดออกไป ซึ่งการทำความสะอาดท่อควรจะทำทั้งรวบรวมน้ำเสียสายหลักและสายรอง	มีปริมาณตะกอนมากจะติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสูบตะกอนไปกำจัดเพื่อป้องกันไม่ให้กลายเป็นตะกอนแข็งติดอยู่กันถึงจนกำจัดออกได้ยากและส่งผลกระทบต่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ - โครงการจัดให้มีกิจกรรมการขุดลอกตะกอนดินเป็นประจำ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา ทั้งนี้ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดท่อรวบรวมน้ำเสียเป็นประจำเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตันบริเวณท่อรวบรวมน้ำเสีย อีกทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อในโครงการไม่ให้เกิดการรั่วไหล หรือชำรุด หากพบว่ามี การชำรุดเสียหายทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	- ดังภาคผนวกที่ 2-3

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการน้ำเสีย/ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	10 การเดินระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน 10.1) ลักษณะการทำงานของระบบ : น้ำเสียทั้งหมดจากพื้นที่โครงการฯ จะถูกรวบรวมด้วยระบบท่อที่ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเหล่านั้นแล้วรวบรวมมายังระบบบำบัด 10.2) การดูแลระบบบำบัดขั้นต้น : ก. บ่อพักและบ่อสูบ : ■ การดูแลบ่อพักและบ่อสูบภายหลังจากเดินระบบไประยะหนึ่ง การอุดตันจากเศษขยะมูลฝอยต่างๆ หากเป็นพวกสารอินทรีย์จะก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น เพราะเมื่อเศษขยะเหล่านี้สะสมมากๆแล้ว จะกั้นการไหลของน้ำทำให้ระดับน้ำสูงขึ้น ■ การบำรุงรักษาบ่อ หมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานส่วนอื่นๆ ของบ่อหากเกิดการชำรุดหรือเกิดสนิมต้องรีบทำการซ่อมแซม โดยปกติต้องตรวจตะแกรงทุกสัปดาห์	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการทำงาน และประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำภายในโครงการเป็นประจำ ทั้งนี้หากพบว่ามีเสียหายหรือชำรุดโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	- ดังภาพผนวกที่ 2-3

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการน้ำเสีย/ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	■ การดูแลเครื่องสูบน้ำ : เพื่อให้เครื่องสูบน้ำสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพจำเป็นจะต้องมีการใช้งานที่ดีและถูกต้อง ซึ่งจะทำให้ช่วยลดค่าใช้จ่ายในการดำเนินการและซ่อมบำรุงได้อีกด้วย ผู้ควบคุมควรคำนึงถึงเรื่องต่อไปนี้ 1. การเริ่มทำงาน ก่อน Starting up เครื่องสูบน้ำใหม่ ต้องตรวจสอบการหล่อลื่นตามลูกปืน (Bearing) ที่บริเวณใบพัดและที่ซีล (seal) ต่างๆ จากนั้นจึงทดลองหมุนด้วยมือเพื่อสังเกตว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่ รวมทั้งตรวจสอบการตั้งศูนย์ของข้อต่อเพลลา ความตึงของสายพานเครื่องป้องกันทางไฟฟ้า ทิศทางการหมุน ลื่นควมคุมต่างๆ 2. การหยุดใช้งาน หากหยุดใช้เครื่องสูบน้ำแบบแรงเหวี่ยงหนีศูนย์กลางเป็นเวลานาน จะต้องปิดลิ้นควบคุมทั้งทางด้านท่อดูดและท่อส่งน้ำ รวมทั้งระบายน้ำในเครื่องสูบน้ำออกให้หมด เพื่อป้องกันก๊าซที่จะเกิดขึ้นภายในเครื่องสูบน้ำ และก่อให้เกิดแรงดันที่จะทำให้เครื่องเสียหายได้	-โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการทำงาน และประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำภายในโครงการเป็นประจำ ทั้งนี้หากพบว่ามีเสียหายหรือชำรุดโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	- ดังภาคผนวกที่ 2-3

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการน้ำเสีย/ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	3. การป้องกันเครื่องสูบน้ำ ต้องมีการกรอง (Screening) พวกรองแข็งออกจากน้ำเสียก่อน ที่จะส่งมายัง บ่อพักของเครื่องสูบน้ำ 4. การควบคุมไขมัน : การอัดตัวของไขมันจะทำให้ท่อและเครื่องสูบน้ำเกิดการอุดตันวิธีการแก้ไข คือ ฉีดน้ำ ที่แรงดันสูงๆ เพื่อชะล้างไขมัน หรือระบายน้ำออกจากเครื่องสูบน้ำและ ชูคอ 5. การเก็บข้อมูล: ข้อมูลที่จำเป็นในการควบคุมและจัดการเกี่ยวกับเครื่องสูบน้ำให้มีประสิทธิภาพ ได้แก่ ระยะเวลาในการทำงานของเครื่องสูบน้ำแต่ละตัว การใช้กระแสไฟฟ้าและ ปริมาณน้ำที่สูบ การควบคุมระยะเวลาทำได้โดยติดตั้ง Time Meter เพื่อทำการซ่อมบำรุงได้ตามวาระที่แนะนำโดยผู้ผลิต เช่น การเปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น หรือการอัดจารบี เป็นต้น ■ การบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำ : ชนิดของการบำรุงรักษาแยกได้เป็น 1. บำรุงรักษาที่ต้องทำเป็นประจำ เช่น การหยอดน้ำมันหล่อลื่นประจำวัน และการทำความสะอาดประจำ สัปดาห์ เป็นต้น	-โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการทำงาน และประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ ภายในโครงการเป็นประจำ ทั้งนี้หากพบว่าเสียหายหรือชำรุดโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	- ดังภาคผนวกที่ 2-3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการน้ำเสีย/ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	2. บำรุงรักษาตามวาระ คือ การบำรุงรักษาทุกๆ 1 เดือน 3 เดือน 4 เดือน 6 เดือนและ 1 ปี ประกอบด้วย การตรวจหา ตรวจสอบสภาพและควรเปลี่ยนอุปกรณ์ 10.3) การตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย : ประสิทธิภาพรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย สามารถหาได้จากการวิเคราะห์ลักษณะสมบัติของน้ำทิ้งสุดท้ายของระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพ จะต้องผลิตน้ำทิ้งสุดท้ายที่มีคุณภาพไม่ด้อยกว่ามาตรฐานน้ำทิ้งชุมชน ในกรณีที่ต้องการทราบประสิทธิภาพในการกำจัดความสกปรกผู้ควบคุมสามารถคำนวณได้จากข้อมูลพารามิเตอร์ต่างๆ ของน้ำเสีย และน้ำทิ้งสุดท้ายของตัวอย่างที่เก็บในวันและเวลาเดียวกัน	-โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการทำงาน และประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำภายในโครงการเป็นประจำ ทั้งนี้หากพบว่าเสียหายหรือชำรุด โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีแบบฟอร์มในการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการน้ำเสีย/ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	10.4) การจดบันทึกและการรายงานผลการควบคุมระบบ : การจดบันทึกผลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน โดย บันทึกเหตุการณ์ต่างๆ ที่ผู้ควบคุมระบบกระทำใน แต่ละวัน เพื่อควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานเป็นไป ตามปกติ เป็นการจดบันทึกที่ละเอียดกว่าบันทึกอื่นๆ เพื่อให้ผู้เกี่ยวข้องสามารถตรวจสอบสถานะบำบัดน้ำเสีย ในอดีต ได้อย่างถูกต้องและแม่นยำ สิ่งที่ต้องจดบันทึก ได้แก่ ก. พลังงานที่ใช้ ข. สารเคมีที่ใช้ ค. ผลการบำบัดน้ำเสีย ง. สถานะใช้งานของหน่วยบำบัดและอุปกรณ์ สำคัญต่างๆ โดยปกติการบันทึกประจำวันของระบบบำบัด น้ำเสียมักเก็บไว้เป็นหลักฐาน	- โครงการได้จัดให้มีเอกสารบันทึกการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน เพื่อควบคุม ระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานเป็นไปตามปกติ	-	- ดังภาคผนวกที่ 13
		- โครงการได้จัดให้มีเอกสารบันทึกการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน เพื่อควบคุม ระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานเป็นไปตามปกติ	-	- ดังภาคผนวกที่ 13

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการน้ำเสีย/ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	(1) รายงานบันทึกบำบัดน้ำเสียประจำวัน : เมื่อนำบันทึกประจำวันมารวบรวมและสรุปเป็นข้อมูลรวมหรือเฉลี่ยของแต่ละวัน จะได้บันทึกบำบัดน้ำเสียประจำวัน ที่แสดงถึงผลการบำบัดน้ำเสีย และสภาวะการทำงานของระบบบำบัดในวันนั้นๆเป็นบันทึกประจำวันการใช้กระแสไฟฟ้าของเครื่องจักรต่างๆ ผู้ควบคุมจะต้องออกแบบฟอร์มบันทึกประจำวันน้ำเสียของตนเอง โดยให้มีเนื้อหาสาระต่างๆ แสดงถึงวิธีที่ใช้ในการเดินและควบคุมระบบอย่างถูกต้องและแสดงให้เห็นถึงสมรรถนะการทำงานของระบบด้วย	- โครงการได้จัดให้มีเอกสารบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน เพื่อควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานเป็นไปตามปกติ	-	- ดังภาคผนวกที่ 13

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการน้ำเสีย/ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	(2) รายงานบำบัดน้ำเสียประจำเดือน: งานบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน ประกอบด้วยรายงานอย่างน้อย 3 ส่วน ดังนี้ ▪ รายงานข้อมูลทั่วไป ▪ รายงานผลการเดินระบบบ่อ ▪ รายงานผลการเดินระบบรวมทั้งระบบ ประกอบด้วยการรายงาน ในการควบคุม ระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งอย่างน้อยควรมีข้อมูลดังต่อไปนี้คือ ▪ อัตราการไหลเข้าของน้ำเสีย ▪ ความเข้มข้นบีโอดี ตะกอนแขวนลอย และ ตะกอนทั้งหมด (TS) ของน้ำเข้าเสียและน้ำทิ้งจากระบบ ▪ ระดับออกซิเจนละลายน้ำในบ่อ ▪ ประสิทธิภาพในการกำจัดบีโอดี	- โครงการได้จัดให้มีเอกสารบันทึกการทำงานของ ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน เพื่อควบคุม ระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานเป็นไปตามปกติ	-	- ดังภาคผนวกที่ 13
3.5 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	1) โครงการฯ จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนภายในพื้นที่ โครงการฯ ที่มีปริมาตรกักเก็บ 150 ลูกบาศก์เมตรเพื่อ ชะลอน้ำฝนไว้นาน 3 ชั่วโมง เพื่อควบคุมอัตราการระบาย ออกนอกพื้นที่โครงการฯ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำ เดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการฯ ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำ เท่ากับ 2.02 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที	- โครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนภายใน พื้นที่โครงการพร้อมทั้งจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ในโครงการที่เพียงพอต่อการใช้น้ำของผู้ที่เข้าใช้	-	- ดังภาพที่ 37

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.5 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	2) ตรวจสอบ คูแฉ และขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง เพื่อให้ การระบายน้ำในพื้นที่โครงการฯ เป็นไปอย่างสะดวกและ รวดเร็ว รวมทั้งทำการตรวจตรา คูแฉ และซ่อมแซมฝาย บ่อบำบัดท่อระบายน้ำให้มีสภาพคืออยู่เสมอ เพื่อ ความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการฯ	- โครงการจัดให้มีการขุดลอกตะกอนดินและจัด ให้มีการสูบน้ำตะกอนบริเวณบ่อบำบัดน้ำเพื่อให้การ ระบายน้ำในพื้นที่โครงการฯ เป็นไปอย่าง สะดวกและรวดเร็ว ทั้งนี้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดี เพื่อ ความปลอดภัยของผู้ที่เข้าในอาคาร	-	- ดังภาพผนวกที่ 12
	3) จัดให้มีการดูแล บำรุงรักษาระบบระบายน้ำและ บ่อบำบัดน้ำที่ติดตั้งไว้รวมทั้งอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดี อยู่ตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล และ บำรุงรักษาอุปกรณ์ต่างๆให้อยู่ในสภาพที่ดี และ พร้อมใช้งานตลอดเวลา	-	-
	4) ตรวจสอบระดับของตะกอนในบ่อบำบัดน้ำภายในพื้นที่ โครงการฯ อย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีปริมาณมากควรดำเนินการ ขุดลอกออก	- โครงการได้จัดให้มีการขุดลอกตะกอนดิน และจัดให้มีการสูบน้ำตะกอนบริเวณบ่อบำบัดน้ำ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการฯ เป็นไป อย่างสะดวกและรวดเร็ว	-	- ดังภาพผนวกที่ 12
	5) รมรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการฯ อย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บริเวณริมถนนเศรษฐกิจ 1	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายรณรงค์ประหยัด น้ำไว้บริเวณพื้นที่ต่างๆในโครงการ พร้อมทั้ง รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	-	- ดังภาพที่ 32

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจัดการมูลฝอย	1) ตรวจสอบสภาพปัญหาเกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ ดังนี้ 1.1) สำรวจความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการฯ หากพบว่าปริมาณมูลฝอยมากขึ้น ต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเพิ่มขึ้นในปริมาณที่เพียงพอกับปริมาณมูลฝอยที่เพิ่มขึ้นนั้น ซึ่งโครงการฯ ได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ใบต่อชั้น และถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 8 ใบต่อชั้นวางไว้ตามจุดต่างๆ ทั้งภายในและภายนอกอาคาร และทำการจัดเก็บมูลฝอยทุกวัน วันละ 2 ครั้ง มูลฝอยทุกประเภทจะเก็บรวบรวมใส่ในถุง ซึ่งแยกสีตามประเภทของมูลฝอย (กล่าวคือ ถุงสีดำใส่เศษอาหาร และถุงสีขาวใส่ขยะ Recycle) จะทำการมัดปากถุงอย่างแน่นหนา	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลถังรองรับมูลฝอย และทำความสะอาดถังพักมูลฝอย เพื่อป้องกันการเพาะพันธุ์สัตว์พาหะและแมลงนำโรค ทั้งนี้โครงการจัดให้มีแผ่นพับการลดและคัดแยกขยะให้กับผู้ที่เข้าใช้บริการ ได้ปฏิบัติตามและสามารถคัดแยกมูลฝอยได้อย่างถูกต้อง - โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท 4 ถัง อย่างเพียงพอต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในโครงการ	- -	- ดังภาพที่ 3 8 ภาคผนวกที่ 4 และภาคผนวกที่ 11 - ดังภาพที่ 5-6

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	1.2) ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการฯ อยู่เสมอ หากพบว่าแตกชำรุดหรือรั่วซึมจะต้องปรับปรุงซ่อมแซม 1.3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการฯ อย่างสม่ำเสมอ 1.4) ติดต่อประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเทศบาลนครสมุทรสาครมาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการฯ ไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ 2) ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ผู้ที่มาใช้บริการภายในโรงพยาบาล เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานภายในโรงพยาบาล รวมถึงร้านค้า ร้านอาหารที่ตั้งอยู่ภายใน โครงการฯ ดำเนินการรวบรวมมูลฝอยของห้องตนเองให้ถูกสุขลักษณะ เช่น ดำเนินการแยกประเภทมูลฝอย โดยแยกเป็นขยะเปียก และขยะแห้งก่อนทิ้งลงถังรองรับมูลฝอย ส่วนมูลฝอยจำพวก แก้วขวดพลาสติกและกระดาษควรแยกออกมาส่งขายให้คนรับซื้อของเก่าต่อไป เพื่อลดปริมาณมูลฝอยนอกจากนี้ขยะอันตรายจำพวกแบตเตอรี่และถ่านไฟฉายควรแยกออกมาและทิ้งในถังขยะที่จัดไว้สำหรับขยะประเภทนี้โดยเฉพาะ	-โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี ซึ่งหากพบว่ามีชำรุดโครงการจะรับดำเนินการแก้ไข พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อย เพื่อป้องกันสัตว์และแมลงนำโรค โครงการจะติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดอย่างถูกวิธี -โครงการได้จัดให้มีเอกสารแผ่นพับประชาสัมพันธ์การคัดแยกขยะ โดยจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทไว้บริเวณจุดต่างๆ ของโครงการ พร้อมติดป้ายบ่งบอกประเภทขยะในแต่ละถัง เพื่อให้ผู้ที่เข้าใช้สามารถแยกขยะได้อย่างถูกต้อง	- -	- ดัง ภาพ ที่ 3 8 ภาคผนวกที่ 4 และภาคผนวกที่ 11 - ดังภาคผนวกที่ 4

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3) ขยะมูลฝอยติดเชื้อเก็บถุงแดงตามเวลาหรือเมื่อขยะเต็ม ประมาณ 3.4 ของถังรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ รัศปาก ถุงให้แน่น ใส่ถุงแดงอีกชั้นห้ามโยนและห้ามถ่ายขยะและ นำไปเก็บที่เรือนพักขยะสำหรับขยะ ติดเชื้อ เพื่อรอให้ สำนักงานเทศบาลนครสมุทรสาครมาเป็นผู้รวบรวมมูล ฝอยเพื่อนำไปกำจัดด้วยวิธีการนำเข้าสู่เตาเผาติดเชื้อต่อไป โดยจะเข้ามารวบรวม 2 ครั้งสัปดาห์ (หากมีปริมาณมูล ฝอยติดเชื้อจำนวนมากทางสำนักงานเทศบาลฯ จะเพิ่ม ความถี่ในการเก็บขนและนำไปกำจัดเป็น 3 ครั้งสัปดาห์ หรือช่วงวันจันทร์ วันพุธและวันศุกร์)	- ในส่วนของมูลฝอยติดเชื้อโครงการจะจัดให้มี ถังแยกโดยจะใช้เป็นถุงแดงพร้อมแสดงสัญลักษณ์ บ่งบอกอย่างชัดเจน ซึ่งเมื่อขยะเต็ม ประมาณ 3.4 ของถังรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียม ไว้ รัศปากถุงให้แน่น ใส่ถุงแดงอีกชั้น และ นำไปเก็บที่เรือนพักขยะสำหรับขยะ ติดเชื้อ	-	- ดังภาพที่ 5-6
	4) ขยะมูลฝอยติดเชื้อมีคมทิ้งลงในขวดพลาสติกแข็งเมื่อ เต็ม 3.4 ปิดฝากล่องให้แน่นและใส่ลงขยะมูลฝอยติดเชื้อ สีแดง	- ในส่วนของมูลฝอยติดเชื้อโครงการจะจัดให้ มีถังแยกโดยจะใช้เป็นถุงแดงพร้อมแสดงสัญลักษณ์ บ่งบอกอย่างชัดเจน ซึ่งเมื่อขยะเต็ม ประมาณ 3 ใน 4 ของถังรองรับ มูลฝอยที่ จัดเตรียมไว้ รัศปากถุงให้แน่น ใส่ถุงแดงอีกชั้น และนำไปเก็บที่เรือนพักขยะสำหรับขยะ ติดเชื้อ	-	- ดังภาพที่ 5-6

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	5) กรณีถุงขยะติดเชือกแตกหรือทะลุหรือถุงที่ผูกหลุดทำให้ขยะติดเชือกหล่น ให้เก็บขยะที่ตกหล่นด้วยคีมหรือหยิบด้วยมือที่สวมถุงมือยางเก็บขยะใส่ถุงแดง หากสังเกตเห็นว่าถุงรองรับมูลฝอยติดเชือกมีการรั่ว หรือนึกขาด ให้ทำการสวมถุงรองรับมูลฝอยตามชนิดของมูลฝอยอีกชั้นหนึ่งก่อนทำการเคลื่อนย้าย ให้ทำการแช่น้ำด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนแล้วจึงทำความสะอาดปกติ 6) ถ้าเป็นสารคัดหลั่ง เลือดที่พื้น ให้ใช้ผ้าก๊อบที้งลงขยะติดเชือกและราดบริเวณนั้นด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ ทิ้งไว้ประมาณ 10 นาที และเช็ดถูตามปกติ	- หากมีการทำถุงขยะติดเชือกแตกหรือทะลุหรือถุงที่ผูกหลุดทำให้ขยะติดเชือกหล่น จะเก็บขยะที่ตกหล่นด้วยคีมหรือหยิบด้วยมือที่สวมถุงมือยางเก็บขยะใส่ถุงแดง หากสังเกตเห็นว่าถุงรองรับมูลฝอยติดเชือกมีการรั่ว หรือนึกขาด จะทำการสวมถุงรองรับมูลฝอยตามชนิดของมูลฝอยอีกชั้นหนึ่งก่อนทำการเคลื่อนย้าย ให้ทำการแช่น้ำด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนแล้วจึงทำความสะอาดปกติ	-	-
3.7 ระบบระบายอากาศ	1) วัสดุที่ใช้ก่อสร้างต้องไม่สึกกร่อนง่าย ทำความสะอาดได้ง่าย มีแผงดักฟอยละออง มีรั้วหรือกำแพงล้อมรอบ มีอ่างรองรับน้ำในหอหล่อเย็น 2) ลักษณะสถานที่ติดตั้ง ต้องอยู่ห่างจากทางลมเข้าเพื่อระบายและหมุนเวียนอากาศในอาคาร บริเวณที่มีคนอาศัย และไม่ตั้งอยู่จุดที่ทิศทางลมจะพัดพาละอองน้ำไปสู่คน	- โครงการจัดให้มีระบบระบายอากาศไว้บริเวณโครงการ โดยใช้อุปกรณ์ที่ไม่สึกกร่อน และทำความสะอาดง่าย - พื้นที่ตั้งโครงการอยู่ห่างจากทางลมเข้าเพื่อระบายและหมุนเวียนอากาศในอาคาร บริเวณที่มีคนอาศัยและไม่ตั้งอยู่จุดที่ทิศทางลมจะพัดพาละอองน้ำไปสู่คน	- -	- ดังภาพที่ 39 - ดังภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 ระบบระบายอากาศ (ต่อ)	3) ทำการบำรุงรักษา ดูแลระบบหล่อเย็นเป็นประจำ 4) การทำความสะอาดระบบหล่อเย็นต้องขัดล้างกำจัด ตะกอน ตะกรัน และการทำลายเชื้อต้องกระทำตาม ความจำเป็นอย่างน้อย 1 ครั้งใน 6 เดือน 5) การบำบัดคุณภาพน้ำ เพื่อควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาต้อง ป้องกันและลดปริมาณตะกรัน ตะกอน แบคทีเรียและ จุลินทรีย์อื่นๆ โดยเดิมสารชีวภาพรวมถึงการใช้สารช่วย กระเจาหรือสารเคมีที่ช่วยให้เกิดการรวมตัว (Formulated Chemicals) 6) การใช้สารชีวภาพในหอหล่อเย็นต้องใช้อย่างน้อย 2 ชนิด โดยใส่สลับกันสัปดาห์ละครั้งเพื่อป้องกันอุบัติการณ์ คือสารเคมีของเชื้อจุลินทรีย์	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการได้จัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องหล่อเย็นเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อแบคทีเรียสะสม - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- - - -	- - ดังภาคผนวกที่ 9 - -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 ระบบระบายอากาศ (ต่อ)	7) การจัดทำแผนปฏิบัติการควบคุมโรค เมื่อเกิดการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 เจ้าของอาคารหรือผู้ได้รับใบอนุญาตจัดตั้งสถานพยาบาลต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นหรือเจ้าพนักงานสาธารณสุขทราบทันที เพื่อทำการสอบสวนทางระบาดวิทยา	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยโครงการได้จัดให้มีแผนการรองรับโรคระบาด หากเกิดการระบาดของโรคโครงการจะแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นหรือเจ้าพนักงานสาธารณสุขทราบทันที เพื่อทำการสอบสวนทางระบาดวิทยา	-	- ดังภาคผนวกที่ 6
	8) การเฝ้าระวังและเก็บตัวอย่างน้ำ โดยโครงการเก็บตัวอย่างน้ำส่งตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิสต์โอเนลลาอย่างน้อย ทุกๆ 6 เดือนต่อครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุกเดือน	-	- ดังภาคผนวกที่ 14
	9) บุคคลซึ่งมีหน้าที่ในการดูแลบำรุงรักษา การบำบัดน้ำ และการทำงานของระบบหล่อเย็นต้องผ่านการฝึกอบรมในการบำรุงรักษาหอหล่อเย็นให้ปราศจากเชื้อแบคทีเรียลิสต์โอเนลลา	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อควบคุมประสิทธิภาพในการบำบัดให้มีประสิทธิภาพตลอดเวลา พร้อมทั้งจัดให้มีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ	-	- ดังภาคผนวกที่ 2-3
	10) การจัดทำแผนแก้ไขกรณีตรวจพบเชื้อลิสต์โอเนลลา ให้แก้ไขปรับปรุงตามระดับการปนเปื้อนของเชื้อที่กำหนดไว้ในหลักเกณฑ์ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลิสต์โอเนลลา ที่ออกโดยกรมอนามัย	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำแผนแก้ไขกรณีตรวจพบเชื้อลิสต์โอเนลลา ซึ่งในปัจจุบันยังไม่มี การปนเปื้อนของเชื้อลิสต์โอเนลลา	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม 4.2 การสาธารณสุข อาศัยอนามัยและความปลอดภัย	1) กวดขันพนักงานรักษาความสะอาดภายในพื้นที่โครงการฯ ให้ปฏิบัติหน้าที่ในการรักษาความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด หากพบเหตุผิดปกติใดๆ ไม่ว่าจะเป็นการโจรกรรมหรือเกิดอัคคีภัย เป็นต้น ให้รีบดำเนินการช่วยเหลือในขั้นต้นหรือติดต่อ ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที 2) จากการเกิดอาคารแห่งใหม่และมีผู้มาใช้บริการในโครงการฯ เพิ่มมากขึ้น ส่งผลต่อการใช้น้ำ การระบายน้ำเสีย ปริมาณมูลฝอยและปริมาณขยะที่เพิ่มจำนวนสูงขึ้น ดังนั้น โครงการฯ ต้องควบคุมสภาพแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการฯ เช่น การจัดมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอเพื่อลดแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสัตว์นำโรค ตลอดจนจัดระบบการจราจรภายในโครงการฯ ให้มีความสะดวก ปลอดภัยเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	- โครงการฯ ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการฯ เพื่อดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ - โครงการฯ ได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่เพียงพอต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้น พร้อมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา	-	- ดังภาพที่ 30 - ดังภาพที่ 5-6

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 ความปลอดภัย สาธารณะ/ระบบป้องกันและ ระงับอัคคีภัย	3) ทำการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาล ภายในโครงการฯ อย่างสม่ำเสมอ 1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ : ประกอบด้วย 1.1) แผงควบคุมระบบสัญญาณเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel : FAC) : ติดตั้งอยู่บริเวณ โถงบันไดหน้า ห้องลิฟต์ของ ชั้นที่ 1 และชั้นที่ 4-6 ของอาคาร 1.2) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Fire Alarm Manual) : ติดตั้งอยู่ทุกชั้นของอาคาร 1.3) อุปกรณ์ส่งสัญญาณชนิดกระดิ่ง (Fire Alarm Bell) : ติดตั้งอยู่ทุกชั้นของอาคาร 1.4) อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector) : ติดตั้งไว้ที่ผนังเพดานของอาคารในแต่ละชั้น ดังนี้คือ บริเวณลานจอดรถ บริเวณห้องน้ำของทุกชั้น บริเวณ ห้องพักผู้ป่วยของทุกชั้น บริเวณห้องไฟฟ้าและ ห้องครัว ชั้นล่าง และบริเวณห้องปั๊มน้ำชั้นใต้ดิน 1.5) อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector) : ติดตั้งอยู่ บริเวณผนังเพดานของอาคารในแต่ละชั้น ดังนี้คือ ■ ชั้นใต้ดิน ติดตั้งไว้บริเวณห้องไฟฟ้าและห้องปั๊มน้ำ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ประสิทธิภาพการทำงานของระบบต่างๆในโครงการ - โครงการได้จัดให้มีสัญญาณเตือนกรณีเกิดเหตุ เพลิงไหม้ เช่น กริ่งสัญญาณเตือนภัย เครื่อง ดักจับควัน เครื่องดักจับความร้อน เป็นต้น จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงไว้บริเวณจุดต่างๆ ในพื้นที่โครงการ อีกทั้งจัดให้มีแผนรองรับ อัคคีภัยในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- -	- - ดังภาพที่ 7-21 และภาคผนวกที่ 7-8

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.3 ความปลอดภัยสาธารณะ/ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)	■ ชั้นล่างถึงชั้นที่ 6 ติดตั้งไว้ครอบคลุมทุกห้องในแต่ละชั้น เช่น ห้องพักแพทย์และพยาบาลห้องโถงบันได ห้องพักรพผู้ป่วยและห้องตรวจโรค เป็นต้น 2) ระบบดับเพลิง : ประกอบด้วย 2.1) ระบบท่อขึ้นและสายฉีดน้ำดับเพลิงประเภทที่ 3 : ภายในอาคาร มีระบบท่อขึ้น 1 ท่อ เป็นท่อขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร เพื่อจ่ายน้ำดับเพลิงให้กับตู้ดับเพลิง ชั้นละ 2 ตู้ 2.2) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง : เครื่องสูบน้ำใช้แบบเครื่องยนต์ดีเซล โดยจะควบคุมขนาดความดันไว้ที่ 85 เมตรน้ำ ความสูงของจุดจ่ายน้ำดับเพลิงสูงสุดจากห้องเครื่องสูบน้ำคือ 28.6 เมตร และอัตราการจ่ายน้ำดับเพลิงคือ 750 แกลลอนต่ออนาที 2.3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC) : เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประกอบด้วยหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดยางม้วนเป็นขด (Hose Reel) เส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ยาว 30 เมตร (100 ฟุต) โดยติดตั้งตู้ดับเพลิงและอุปกรณ์อื่นๆ ที่จำเป็นอยู่ด้วย เช่น เครื่องมือดับเพลิงแบบมือถือ (ถังเคมีแบบผงเคมีแห้งและแบบคาร์บอนไดออกไซด์ ขนาด 20 ปอนด์)	- โครงการได้จัดให้มีสัญญาณเตือนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น กริ่งสัญญาณเตือนภัย เครื่องดักจับควัน เครื่องดักจับความร้อน เป็นต้น จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงไว้บริเวณจุดต่างๆ ในพื้นที่โครงการ อีกทั้งจัดให้มีแผนรองรับอัคคีภัยในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	- ดังภาพที่ 7-21 และภาคผนวกที่ 7-8

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงพยาบาลมหาวิทยาลัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 ความปลอดภัย สาธารณะ/ระบบป้องกันและ ระงับอัคคีภัย (ต่อ)	และเมื่อใช้สายฉีดน้ำดับเพลิงยาวไม่เกิน 30 เมตร ต่อจากตู้ หัวฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ โดยคิดไว้ทุกระยะห่างกันไม่เกิน 45 เมตร และติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตู้จากระดับพื้นอาคาร 1 เมตร โดย ทำการติดตั้งบริเวณหน้าห้องปั้มน้ำชั้นใต้ดิน บริเวณชั้นล่างมี ที่บริเวณห้องเปลี่ยนเสื้อผ้าและห้อง Lab และบริเวณห้องไฟฟ้า และห้อง Generator มีถังเคมีห้องละ 2 ถัง และในห้องพักครัวห้อง ละ 1 ถัง อีก 3 ห้องบริเวณโถงทางเข้า ห้อง X-Ray และห้อง Lab มีถังสารเคมีอีกห้องละ 1 ถัง นอกจากนี้ที่บริเวณชั้น 1 มีตู้ ดับเพลิง 2 ตู้ และบริเวณทางขึ้น-ลงบันไดด้านหลังและห้อง พยาบาลอีก 2 ตู้ มีถังดับเพลิงในห้องพยาบาลห้องละ 1 ถัง บริเวณชั้น 2 และชั้น 3 มีตู้ดับเพลิงที่บริเวณทางขึ้น-ลงบันได ด้านหลังและบริเวณสุดทางเดินด้านหน้า บริเวณชั้น 4-6 ดับเพลิงในบริเวณทางขึ้น-ลงบันไดด้านหลังและบริเวณสุด ทางเดินด้านหน้า 2.4) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง (Automatic Sprinkler System): ทำการติดตั้งไว้ในแต่ละชั้นครอบคลุมทุกๆ ห้องของ อาคาร เช่น ห้องตรวจห้องพัก ห้องผู้ป่วยและห้อง Lab เป็นต้น	- โครงการได้จัดให้มีสัญญาณเตือนกรณีเกิดเหตุ เพลิงไหม้ เช่น กริ่งสัญญาณเตือนภัย เครื่อง ดักจับควัน เครื่องดักจับความร้อน ระบบหัว กระจายน้ำดับเพลิง เป็นต้น จัดให้มีการติดตั้งถัง ดับเพลิงไว้บริเวณจุดต่างๆ ในพื้นที่โครงการ อีก ทั้งจัดให้มีแผนรองรับอัคคีภัยในกรณีเกิดเหตุ ฉุกเฉิน	-	- ดังภาพที่ 7-21 และภาคผนวกที่ 7-8

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 ความปลอดภัย สาธารณะ/ระบบป้องกันและ ระงับอัคคีภัย (ต่อ)	2.5) หั ว ร ับ น้ า ค ับ เพลิง (Siamese Connection) : หั ว ร ับ น้ า ค ับ เพลิงอยู่บริเวณข้างตึกบริเวณทางเข้าด้านหลังอยู่ ติดกับห้อง Generator มีหั ว ร ับ น้ า 2 ทางเป็นชนิดข้อต่อสวม เร็วสามารถรับน้ำจากกรดดับเพลิงที่มีข้อต่อสวมเร็วแบบมีเขี้ยว ติดตั้งอยู่ 1 จุด ซึ่งสะดวกสำหรับความช่วยเหลือจาก รถบรรทุกน้ำดับเพลิงภายนอก 2.6) ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง : ใช้น้ำสำรองดับเพลิงจาก ถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 160 ลบ.ม.จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำ ชั้นดาดฟ้าขนาด 25 ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง ทั้งหมด 185 ลบ.ม. 2.7) ลิฟต์ดับเพลิง (Fire Man Lift) : จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง ใช้ร่วมกับลิฟต์โดยสาร และปิดล้อมโถงลิฟต์ไม่น้อยกว่า 6 ตารางเมตร 3) การหนีไฟ : ประกอบด้วย 3.1) บันไดหนีไฟ (Stairwell) : จัดให้มีบันไดหนีไฟ ใกล้กับ บริเวณโถงลิฟต์และบริเวณนอกตัวอาคารด้านหลัง ซึ่งบันได หนีไฟเป็นทางขึ้น-ลงปกติของอาคารอยู่บริเวณใกล้โถงลิฟต์ ซึ่งจะเชื่อมต่อกันทุกชั้นตั้งแต่ชั้นล่างสุดสู่พื้นที่ชั้นดาดฟ้า	- โครงการได้จัดให้มีสัญญาณเตือนกรณีเกิดเหตุ เพลิงไหม้ เช่น กริ่งสัญญาณเตือนภัย เครื่องดัก จับควัน เครื่องดักจับความร้อน เป็นต้น จัดให้มีการ ติดตั้งถังดับเพลิงไว้บริเวณจุดต่างๆในพื้นที่ โครงการ อีกทั้งจัดให้มีแผนรองรับอัคคีภัยใน กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้จัดให้มีการติดป้าย แสดงเส้นทางหนีไฟ ป้ายบอกทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟใกล้กับบริเวณโถงลิฟต์และ บริเวณนอกตัวอาคาร และติดตั้งกล่องไฟฟ้า ฉุกเฉิน (Emergency Light) : ติดตั้งทุกชั้นใน อาคารบริเวณ โถงบันได ตำแหน่งใกล้กับระบบ สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	-	- ดังภาพที่ 7-21 และภาคผนวกที่ 7-8

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 ความปลอดภัย สาธารณะ/ระบบป้องกันและ ระงับอัคคีภัย (ต่อ)	3.2) เส้นทางหนีไฟ: เส้นทางการหนีไฟนำไปสู่บันไดหนีไฟภายในอาคารใกล้กับบริเวณโรงลิฟต์ติดกับบริเวณนอกตัวอาคารด้านหลัง ซึ่งบันไดหนีไฟเป็นทางขึ้น-ลงปกติของอาคารอยู่บริเวณหน้าโรงลิฟต์ ดังนั้น เส้นทางการหนีไฟนำไปสู่บันไดหนีไฟในอาคารจะเชื่อมต่อด้วยช่องทางเดินสามารถไปถึงได้จากทุกจุดที่อยู่บนแนวทางไปสู่ทางหนีไฟ 3.3) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Exit Sign Light) : ติดตั้งไว้ทุกชั้นในบริเวณบันไดหนีไฟทั้ง 2 จุด 3.4) กล้องไฟฟ้าฉุกเฉิน (Emergency Light) : ติดตั้งทุกชั้นในอาคารบริเวณ โถงบันได ตำแหน่งใกล้กับระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 3.5) ป้ายบอกตัวเลขชั้น : ติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารชั้นละ 2 จุด บริเวณทางออกสู่บันไดหนีไฟ 3.6) ประตูหนีไฟ : ที่บริเวณลิฟท์ กว้าง 1.0 เมตร สูง 2.5 เมตร ทำด้วยวัสดุทนไฟที่ไม่ติดไฟบริเวณนอกอาคารมีความกว้าง 90.0 ซม. สูง 2.05 เมตร เป็นบานชนิดผลักออกสู่ภายนอกและติดตั้งอุปกรณ์ที่บังคับให้บานประตูเปิดได้เองและสามารถเปิดออกได้ โดยสะดวกตลอดเวลา	- โครงการได้จัดให้มีสัญญาณเตือนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น กริ่งสัญญาณเตือนภัย เครื่องดับจับควัน เครื่องดับจับความร้อน เป็นต้น จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงไว้บริเวณจุดต่างๆ ในพื้นที่โครงการ อีกทั้งจัดให้มีแผนรองรับอัคคีภัยในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้จัดให้มีการติดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ป้ายบอกทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟใกล้กับบริเวณโรงลิฟต์และบริเวณนอกตัวอาคาร และติดตั้งกล้องไฟฟ้าฉุกเฉิน (Emergency Light) : ติดตั้งทุกชั้นในอาคารบริเวณ โถงบันได ตำแหน่งใกล้กับระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้	-	- ดังภาพที่ 7-21 และภาคผนวกที่ 7-8

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 ความปลอดภัย สาธารณะ/ระบบป้องกันและ ระงับอัคคีภัย (ต่อ)	4) บริษัท ไทย แวดู แอร์ จำกัด ต้องจัดทำและปฏิบัติตาม แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยที่ได้เสนอไว้	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีแผนป้องกันและระงับ อัคคีภัยประจำโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 7
	5) บริษัท ไทย แวดู แอร์ จำกัด ต้องปฏิบัติหน้าที่ตาม แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยที่วางไว้อย่างเคร่งครัด รวมถึงควบคุมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่มาใช้บริการ ภายในโรงพยาบาล เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานภายใน โรงพยาบาล รวมถึงร้านค้า/ร้านอาหารที่ตั้งอยู่ภายใน โครงการฯทราบ	- โครงการได้จัดทำแผนรองรับอัคคีภัยสำหรับ โครงการ เพื่อรองรับกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินรวมถึง ควบคุมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่มาใช้บริการ ภายในโรงพยาบาลทราบ	-	- ดังภาคผนวกที่ 7
	6) ดำเนินการอบรมซ้อมการหนีไฟให้กับผู้ที่มาใช้บริการ ภายในโรงพยาบาล เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานภายใน โรงพยาบาล รวมถึงร้านค้า/ร้านอาหารที่ตั้งอยู่ภายใน โครงการฯ เพื่อให้มีความรู้และได้ฝึกปฏิบัติ อย่างน้อยปี ละ 1 ครั้ง	- โครงการมีแผนจะซ้อมอพยพหนีไฟในรอบ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ทั้งนี้หาก โครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจัดรายงาน ผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป	-	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.3 ความปลอดภัยสาธารณะ/ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)	7) ประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการฯ โดยเฉพาะสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยฝ่ายพลเรือนเทศบาลนครสมุทรสาคร ซึ่งเป็นสถานีดับเพลิงที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด โดยแจ้งแบบพื้นที่และรายละเอียดแบบของโครงการฯ ให้หน่วยงานดังกล่าวรับทราบเพื่อให้อยู่ในบัญชีรายชื่อของอาคารที่อยู่ในความดูแล เพื่อประโยชน์ในการเข้าปฏิบัติงานหากมีเหตุเพลิงไหม้ 8) ตัดดัดแบบแปลนแผนผังอาคารแต่ละชั้นแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง ประตูลีหรือทางหนีไฟของชั้นนั้นติดไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนที่บริเวณห้องโถงหรือหน้าลิฟต์ทุกแห่ง ทุกชั้นของอาคารและที่บริเวณพื้นชั้นล่างของอาคาร ต้องจัดให้มีแบบแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นเก็บรักษาไว้เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก เพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- โครงการมีแผนจะซ่อมอพยพหนีไฟในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจัดรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป - โครงการได้ตัดดัดแปลนแผนผังอาคารแต่ละชั้นแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง ประตูลีหรือทางหนีไฟของแต่ละชั้นอาคาร	- -	- - ดังภาพที่ 14 และภาคผนวกที่ 8

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 ความปลอดภัย สาธารณะ/ระบบป้องกันและ ระงับอัคคีภัย (ต่อ)	9) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์/ เครื่องมือของระบบไฟฟ้าและป้องกันอัคคีภัย เป็นประจำ และพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เช่น ฝาเปิด-ปิดหัวจ่ายน้ำ ดับเพลิง ดูแลให้พร้อมใช้งานไม่เกิดสนิม หากพบว่าชำรุด เสียหายให้รีบดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซม	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า ในโครงการให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา	-	- ดังภาคผนวกที่ 10
4.4 ทัศนียภาพ				
	1) พื้นที่ว่างระหว่างอาคารควรหลีกเลี่ยงสิ่งก่อสร้างต่างๆ ที่จะทำให้เกิดการกีดขวางการระบายอากาศ 2) สีของอาคาร ควรเลือกใช้สีที่มีค่าการสะท้อนแสงมาก หรือสีโทนอ่อน เพื่อช่วยในการสะท้อนแสงบนผิวอาคาร ซึ่งจะช่วยในเรื่องแสงได้ส่วนหนึ่ง 3) จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาด ให้สะอาด เรียบร้อยและอยู่ในสภาพสวยงามอยู่เสมอ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด -โครงการเลือกใช้สีที่มีค่าการสะท้อนแสงมาก หรือสีโทนอ่อน เพื่อช่วยในการสะท้อนแสงบน ผิวอาคาร - โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาด บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อความเป็นระเบียบ เรียบร้อย	- - -	- - ดังภาพที่ 33 - ดังภาพที่ 40

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	4) เพื่อทัศนียภาพที่สวยงามและประโยชน์ในการลดผลกระทบจากปริมาณความร้อนที่ระบายออกจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการจึงได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยได้พิจารณาปลูกไม้ยืนต้นที่พื้นดิน เพื่อให้เป็นไม้ถาวรที่มีประสิทธิภาพในการลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม โดยไม้ยืนต้นที่ปลูกในพื้นที่โครงการฯ ได้เน้นพันธุ์ไม้ที่ช่วยในการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์(CO ₂) ได้แก่ ต้นโศกอินเดีย จำนวน 103 ต้น ต้นพญาสัตบรรณพุ่ม ต้นหางนกยูงฝรั่ง และต้นลีลาวดีพุ่ม จำนวน 25 ต้น ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมขนาดพื้นที่สีเขียวของโครงการฯ ได้ยึดตามข้อกำหนดที่กำหนดให้สัดส่วนของขนาดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการฯ จะต้องมีความไม่น้อยกว่า 1.0 ตารางเมตรต่อจำนวนเตียง โดยโครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3 เป็นโรงพยาบาลขนาด 100 เตียง ดังนั้น พื้นที่สีเขียวที่ทางโครงการฯ จัดเตรียมไว้จึงต้องมีขนาดไม่น้อยกว่า 100 ตารางเมตร โดยพื้นที่สีเขียวที่โครงการฯ จัดเตรียมไว้มีขนาดพื้นที่ทั้งสิ้น 805 ตารางเมตร ในส่วนของพื้นที่สีเขียว นั้นนอกจากจัดเตรียมพื้นที่ไว้	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อทัศนียภาพที่สวยงามโดยปลูกไม้ยืนต้นที่พื้นดิน เพื่อให้เป็น ไม้ถาวรที่มีประสิทธิภาพในการลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม โดยไม้ยืนต้นที่ปลูกในพื้นที่โครงการฯเน้นพันธุ์ไม้ที่ช่วยในการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์(CO ₂)	-	- ดังภาพที่ 28-29

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	บริเวณลานจอดรถแล้ว เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการฯ จึงได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้ระหว่างโครงการกับพื้นที่ข้างเคียงเพื่อเป็นแนวกันชน(buffer zone) แก่พื้นที่ข้างเคียง ต้นไม้ที่ปลูกมีขนาดทรงพุ่มไม่น้อยกว่า 4 ตารางเมตร ขนาดลำต้นไม่น้อยกว่า 40 เซนติเมตร สูงไม่น้อยกว่า 4 เมตร ซึ่งต้นไม้ขนาดใหญ่ 1 ต้น จะสามารถดูดซับความร้อนได้ถึง 12,000 บีทียูต่อชั่วโมง เท่ากับการทำงานของเครื่องปรับอากาศขนาด 1 ตัน จึงทำให้อาคารที่อยู่ใกล้ต้นไม้มีอุณหภูมิที่ลดลงได้ (สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน, 2547) โดยต้นไม้ใหญ่ในโครงการฯ สามารถลดความร้อนที่เกิดจากการปรับอากาศได้ถึงร้อยละ 50.59 (ยังไม่รวมความสามารถในการลดความร้อนของต้นไม้โศกอินเดีย) ทั้งนี้ต้นไม้ที่ปลูกเป็นต้นไม้ที่มีลักษณะพิเศษคือ เป็นต้นไม้ที่มีใบใหญ่เพื่อลดปัญหาการอุดตันของท่อเมื่อใบไม้ร่วง โดยปกติไม้ใหญ่สามารถคายก๊าซออกซิเจนได้ประมาณ 1.6 กิโลกรัมต่อวัน นอกจากนี้ต้นไม้ที่เลือกไม่ควรมีรากแขนงเนื่องจากจะไป	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อทัศนียภาพที่สวยงามโดยปลูกไม้ยืนต้นที่พื้นดิน เพื่อให้เป็น ไม้ถาวรที่มีประสิทธิภาพในการลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม โดยไม้ยืนต้นที่ปลูกในพื้นที่โครงการฯเน้นพันธุ์ไม้ที่ช่วยในการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์(CO)	-	- ดังภาพที่ 28-29

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	ทำลายโครงสร้างของอาคารได้โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกมีการสลับกันเพื่อสร้างความหลากหลายทางชีวภาพเมื่อเกิดการติดโรคของต้นไม้อาจมีการรักษาตนเองได้ และเพื่อเป็นการดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการฯ ให้อยู่ในสภาพดีตลอดไป ดังนั้นโครงการฯ ต้องดำเนินการตามมาตรการดังต่อไปนี้ 4.1) จัดให้มีคนสวนเพื่อให้มีการตัดแต่ง รดน้ำ บำรุงรักษาสนามหญ้าและต้นไม้ให้อยู่ในสภาพสวยงามและอุดมสมบูรณ์อยู่เสมอ ตลอดจนเก็บกวาดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลต่างๆ ภายในโครงการฯ 4.2) ติดป้ายประกาศเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการฯ ร่วมกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการฯ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่อทัศนียภาพที่สวยงามโดยปลูกไม้ยืนต้นที่พื้นดิน เพื่อให้เป็น ไม้ดวาร์ที่มีประสิทธิภาพในการลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม โดยไม้ยืนต้นที่ปลูกในพื้นที่โครงการฯเน้นพันธุ์ไม้ที่ช่วยในการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์(CO₂) - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยจะทำหน้าที่ตัดแต่ง รดน้ำ บำรุงรักษาสนามหญ้าและต้นไม้ให้อยู่ในสภาพสวยงามและอุดมสมบูรณ์อยู่เสมอ - โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ร่วมกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการฯ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการปฏิบัติตาม หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป	-	- ดังภาพที่ 28-29
			-	- ดังภาพที่ 29
			-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.5 การอนุรักษ์พลังงาน				
	1) ด้านแสงสว่าง : 1.1) ใช้หลอดไฟที่มีการส่องสว่างสูง เช่น เลือกใช้หลอดฟลูออเรสเซนต์หลอดขนาด 36 วัตต์ แทนหลอดขนาด 40 วัตต์ หรือเลือกใช้หลอด Compact Fluorescent แทนหลอดไส้ (Incandescent) 1.2) ใช้โคมที่มีการสะท้อนแสงสูง ซึ่งจะช่วยลดจำนวนหลอดไฟลงได้ 1.3) ใช้บัลลาสต์แบบ Low loss หรือ แบบอิเล็กทรอนิกส์ 1.4) รมรงค์ให้มีการปิดไฟและปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงที่ไม่ได้มีการทำงานโดยเฉพาะในช่วงเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่ในส่วนสำนักงาน ส่วนในบริเวณอื่นควรมีการเปิดไฟเท่าที่จำเป็น โดยเฉพาะในช่วงกลางวัน บริเวณที่มีแสงสว่างส่องเพียงพออาจมีการปิดไฟได้	- โครงการเลือกใช้หลอดไฟมีการส่องสว่างสูงในพื้นที่โครงการ - โครงการเลือกใช้หลอดไฟมีการส่องสว่างสูงในพื้นที่โครงการ - โครงการเลือกใช้หลอดไฟมีการส่องสว่างสูงในพื้นที่โครงการ - โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำป้ายณรงค์ประหยัดไฟ หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป	- - - -	- ดัชนีภาพที่ 22 - ดัชนีภาพที่ 22 - ดัชนีภาพที่ 22 -

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.5 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	2) หม้อแปลง : 2.1) การปรับตั้งระดับแรงดันไฟฟ้าให้เหมาะสมเพื่อลดค่า Lower Loss 2.2) การเลือกใช้นาขนาดหม้อแปลงให้เหมาะสมเพื่อลดค่า Lower Loss 2.3) การถ่ายโหลดหรือรวมโหลดให้หม้อแปลงเพื่อจะได้อัตราจำนวนหม้อแปลงเพื่อลดค่า Lower Loss 3) ด้านความร้อนเข้าอาคาร : 3.1) การทำฉนวนความร้อนให้หลังคา เช่น การติดตั้งฉนวนใยแก้วเหนือฝ้าใต้หลังคาเพื่อลด Load ให้เครื่องปรับอากาศ 3.2) การทำฉนวนความร้อนให้ผนังอาคาร เช่น ลดพื้นที่กระจกหรือใช้กระจกที่มีค่าเป็นฉนวนความร้อนสูงๆ เพื่อลด Load ให้เครื่องปรับอากาศ	- โครงการการเลือกใช้นาขนาดหม้อแปลงให้เหมาะสมเพื่อลดค่าการสูญเสียพลังงานไฟฟ้า - โครงการการเลือกใช้นาขนาดหม้อแปลงให้เหมาะสมเพื่อลดค่า การสูญเสียพลังงานไฟฟ้า - โครงการการเลือกใช้นาขนาดหม้อแปลงให้เหมาะสมเพื่อลดค่า การสูญเสียพลังงานไฟฟ้า - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด โดยจัดให้มีฉนวนความร้อนให้หลังคาเพื่อลด Load ให้เครื่องปรับอากาศ - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด โดยจัดให้มีฉนวนความร้อนให้ผนังอาคาร เพื่อลด Load ให้เครื่องปรับอากาศ	- - - - -	- ดังภาพที่ 35 - ดังภาพที่ 35 - ดังภาพที่ 35 - -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.5 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	4) เครื่องใช้และอุปกรณ์ : 4.1) ในการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า ควรเลือกอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดไฟสูงสุด 4.2) ใช้สุขภัณฑ์เพื่อแยกใช้ให้ถูกประเภท เช่น ติดโถปัสสาวะชาย 4.3) ใช้อุปกรณ์สุขภัณฑ์ในห้องน้ำเป็นแบบประหยัดน้ำ 4.4) มีการปรับอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศไว้ที่ 26-28 องศาเซลเซียส เนื่องจากจะช่วยลดการใช้ไฟฟ้าได้ประมาณ ร้อยละ 15-20 (สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน, 2548) 4.5) ในบริเวณห้องน้ำของผู้ป่วยในควรใช้เป็นแบบเครื่องปรับอากาศแบบตั้งพื้น เพื่อที่จะลดการใช้พลังงาน (สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน, 2548)	- โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า ควรเลือกอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดไฟสูงสุด พร้อมทั้งเลือกใช้สุขภัณฑ์ในห้องน้ำเป็นแบบประหยัดน้ำ - โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า ควรเลือกอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดไฟสูงสุด - โครงการอยู่ระหว่างการพิจารณาการใช้เครื่องปรับอากาศแบบตั้งพื้นบริเวณห้องน้ำเนื่องจากข้อจำกัดของพื้นที่และความปลอดภัยโครงการ	- - -	- ดังภาพที่ 27 และภาพที่ 36 - ดังภาพที่ 27 -

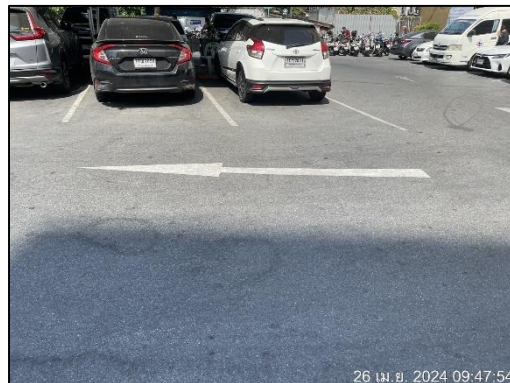
ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.5 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	4.6) มีการติดฟิล์มสะท้อนความร้อนที่ผิวกระจกด้านใน ทั้งนี้ จากการศึกษาของ(สำนักงานนโยบายและแผน พลังงาน, 2548) การติดฟิล์มสะท้อนความร้อนในอาคาร สามารถช่วยสะท้อนความร้อนได้ถึงร้อยละ 72 ซึ่งจะช่วย ลดการใช้กำลังการใช้กำลังไฟฟ้าของเครื่องปรับอากาศได้	- โครงการได้ติดฟิล์มสะท้อนความร้อนที่ผิว กระจกด้านในเพื่อช่วยสะท้อนความร้อน และ ลดการใช้กำลังการใช้กำลังไฟฟ้าของ เครื่องปรับอากาศได้	-	- ดังภาพที่ 1
	5) ด้านอื่นๆ : 5.1) รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโรงพยาบาล มหาชัย 3 มีความเข้าใจและกระตือรือร้นในด้านการ ประหยัดพลังงานทั้งในด้านการใช้ไฟฟ้าและประปา เช่น ติดป้ายคำขวัญ หรือสติกเกอร์เชิญชวนให้อนุรักษ์พลังงาน เป็นต้น	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำป้ายณรงค์ ประหยัดพลังงาน หากโครงการดำเนินการแล้ว เสร็จ โครงการจะรายงานผลการปฏิบัติใน รายงานฉบับถัดไป	-	-
	5.2) มีการติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า และประปา อย่างสม่ำเสมอ 5.3) ห้องพักของคนไข้ที่ว่าง ควรมีการปิดไฟและ เครื่องปรับอากาศ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า ในโครงการให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา - โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำป้ายณรงค์ ประหยัดพลังงาน หากโครงการดำเนินการแล้ว เสร็จ โครงการจะรายงานผลการปฏิบัติใน รายงานฉบับถัดไป	- -	- ดังภาพผนวกที่ 10 -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)โครงการ โรงพยาบาลมหาชัย 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.5 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	5.4) รมรณรงค์ให้มีการปลูกต้นไม้ โดยรอบอาคารของ โรงพยาบาลมหาชัย 3 เพื่อที่จะช่วยให้อาคารมีความเย็น และจะมีการลดการใช้เครื่องปรับอากาศลงได้	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการเพื่อที่จะช่วยให้อาคารมีความเย็นและ จะมีการลดการใช้เครื่องปรับอากาศลงได้	-	- ดังภาพที่ 28
4.6 ผลกระทบจากความร้อน ที่ถ่ายทอดจากกิจกรรมภายใน โครงการฯ	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณที่จอดรถ หากที่จอดรถเต็ม แล้วก็ต้องมีการแจ้ง เพื่อให้รถที่เข้ามาใหม่ทราบและวิ่งขึ้น ไปเลย โดยไม่ต้องวนหาที่จอดในชั้นนั้น	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถในโครงการ โดย จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายใน โครงการ	-	- ดังภาพที่ 30 และ ภาพที่ 34
	2) ออกกฎระเบียบข้อบังคับ โดยให้รถที่เข้ามาจอดใน โรงพยาบาลมหาชัย 3 นั้นต้องดับเครื่อง โดยห้ามมีการติด เครื่องรอไว้เพื่อลดปริมาณไอเสียที่จะปล่อยออกมา	- โครงการจัดให้มีป้ายดับเครื่องยนต์ เพื่อ รณรงค์ให้ผู้ที่เข้าใช้โครงการไม่ติดเครื่องยนต์ ทิ้งไวบริเวณโครงการ	-	- ดังภาพที่ 41
	3) จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการฯ เนื่องจากการปลูกต้นไม้ จะช่วยลดปริมาณการใช้ เครื่องปรับอากาศ และดูดซับฝุ่นละอองได้	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการเพื่อที่จะช่วยให้อาคารมีความเย็นและ จะมีการลดการใช้เครื่องปรับอากาศลงได้	-	- ดังภาพที่ 28

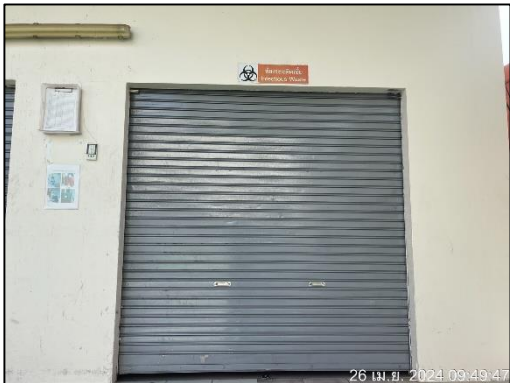
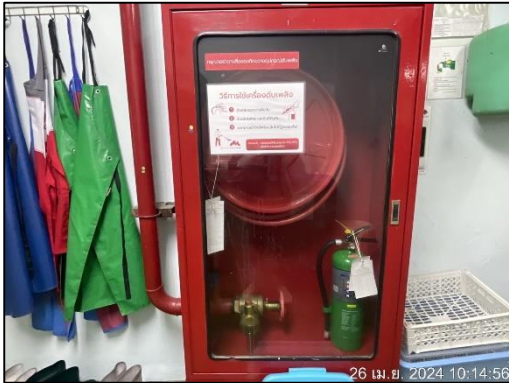
 26 เม.ย. 2024 10:11:27	 26 เม.ย. 2567 10:04:41
ภาพที่ 1 สภาพโครงการในปัจจุบัน	
 26 เม.ย. 2024 10:17:20	 26 เม.ย. 2024 10:17:28
ภาพที่ 2 ป้ายจำกัดความเร็ว	ภาพที่ 3 ลูกศรแสดงทางเข้า-ออกโครงการ
 26 เม.ย. 2567 09:47:57	 26 เม.ย. 2024 10:17:52
ภาพที่ 3 (ต่อ) ลูกศรแสดงทางเข้า-ออกโครงการ	ภาพที่ 4 สัญลักษณ์จราจรบนพื้นถนน



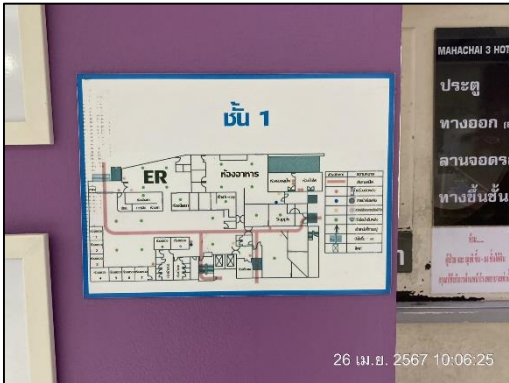
ภาพที่ 4 (ต่อ) สัญลักษณ์จราจรบนพื้นถนน



ภาพที่ 5 ถังรองรับมูลฝอย

 26 เม.ย. 2024 09:49:33	 26 เม.ย. 2024 09:49:38
 26 เม.ย. 2024 09:50:06	 26 เม.ย. 2024 09:49:47
ภาพที่ 6 ห้องพัสดุฝอย	
 26 เม.ย. 2024 10:14:56	 26 เม.ย. 2567 09:49:47
ภาพที่ 7 ถังดับเพลิง	

 26 เม.ย. 2567 10:00:00	 26 เม.ย. 2567 10:01:23
ภาพที่ 7 (ต่อ) ถังดับเพลิง	
 26 เม.ย. 2567 10:01:27	 26 เม.ย. 2024 10:07:32
ภาพที่ 8 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์	ภาพที่ 9 กริ่งสัญญาณเตือนภัย
 26 เม.ย. 2024 10:07:35	 26 เม.ย. 2567 09:55:12
ภาพที่ 10 อุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน	ภาพที่ 11 เครื่องตรวจจับควัน/ตรวจจับความร้อน

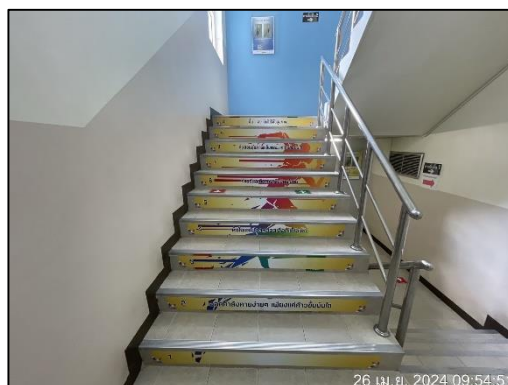
	
ภาพที่ 12 ประตุนิไฟ	ภาพที่ 13 ป้ายบอกทางหนีไฟ
	
ภาพที่ 14 แบบแปลนแสดงเส้นทางหนีไฟ	
	
ภาพที่ 15 หัวกระจายน้ำดับเพลิง	ภาพที่ 16 จุฬรวมพล



ภาพที่ 17 หัวรับน้ำดับเพลิง



ภาพที่ 18 ไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน



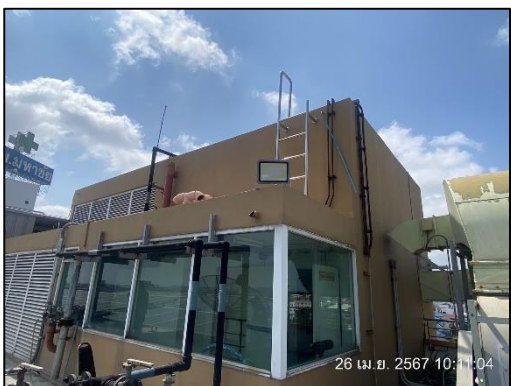
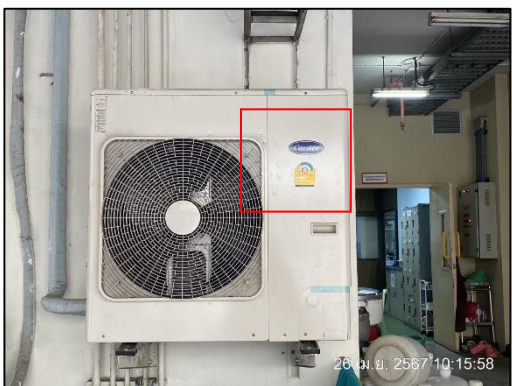
ภาพที่ 19 บันไดหนีไฟ



ภาพที่ 20 ป้ายแสดงเลขชั้น

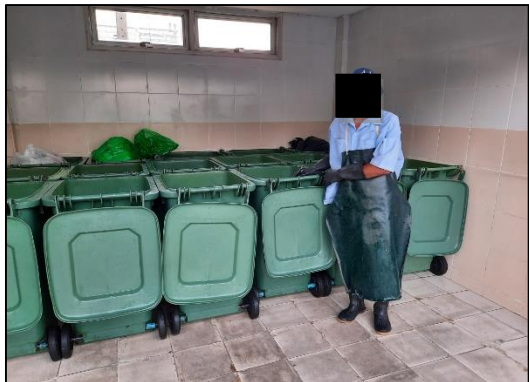


ภาพที่ 21 โทรศัพท์แจ้งเหตุฉุกเฉิน

	
ภาพที่ 22 หลอดประหยัดไฟ	ภาพที่ 23 มิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสีย
	
ภาพที่ 24 ระบบบำบัดน้ำเสีย	ภาพที่ 25 ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน
	
ภาพที่ 26 ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า	ภาพที่ 27 อุปกรณ์ประหยัดพลังงานเบอร์ 5

	
ภาพที่ 28 พื้นที่สีเขียว	ภาพที่ 29 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว
	
ภาพที่ 30 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	ภาพที่ 31 แม่บ้านประจำโครงการ
	
ภาพที่ 32 ป้ายประหยัดน้ำ	ภาพที่ 33 สีผนังของอาคาร

	
ภาพที่ 34 พื้นที่จอดรถ	
	
ภาพที่ 35 หม้อแปลงไฟฟ้า	ภาพที่ 36 ห้องน้ำ-ห้องส้วม
	
ภาพที่ 36 (ต่อ) ห้องน้ำ-ห้องส้วม	ภาพที่ 37 ป่อหนองน้ำ



ภาพที่ 38 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว



ภาพที่ 39 ระบบระบายอากาศ



ภาพที่ 40 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด



ภาพที่ 41 ป้ายดับเครื่องขนถ่าย